

Tisztelt Ügyfelünk!

Tájékoztatjuk, hogy a MagNet Bank Zrt.-vel (a továbbiakban: Bank) megkötött, továbbá a MagNet Bank Zrt. –re a Banco Popolare Hungary Bank Zrt. (székhely: 1062 Budapest, Andrásy út 98., cégjegyzékszám és nyilvántartó cégbíróság: 01-10-042260 Fővárosi Törvényszék Cégbírósága) által engedélyezett, valamint a Korona Kredit Jelzáloghitel zártkörűen működő részvénytársaság (székhely: 1073 Budapest, Kertész utca 50. V. emelet 3.,cégjegyzékszám és nyilvántartó cégbíróság: 01-10-045098, Fővárosi Törvényszék Cégbírósága) és az UCB Ingatlanhitel Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 1062 Budapest, Teréz körút 55-57., cégjegyzékszám és nyilvántartó cégbíróság: Cg. 01-10-045127 Fővárosi Törvényszék Cégbírósága) által szerződésállomány átruházás folytán átruházott jelzálogkölcson szerződések fedezetéül szolgáló lakóingatlanok a Bank által kötött szerződés alapján csoportos vagyontulajdonosi fedezettel rendelkeznek a Groupama Biztosító Zrt.-nél. A biztosítás szerződője a MagNet Bank Zrt., a biztosítottak a fedezeti ingatlanok tulajdonosai (adóssok és/vagy zálogkötelezettek).

Rövid összefoglalás a 2019. június 26-tól hatályos biztosítási feltételekről:

Szerződésszám: 519/866629173

A biztosított kockázatok:

A biztosítási fedezet ún. **flexa** terjedelmű, mely a biztosítási szerződésben szabályozott módon kiterjed többek között a tűz, robbanás, villámcsapás, személyzet által irányított légi jármű, azok részeinek vagy rakományainak ütközése vagy lezuhanása által okozott károk térítésére.

A biztosításra kiterjedő általános szerződési feltételek az alábbiak:

- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei (VÁSZF)
- GB519 jelű Általános Vállalkozói Vagyonbiztosítás (ÁVV) – tűz és kiegészítő kockázatok biztosításának feltételei:
- Tűzbiztosítás Különös Feltételei
- Elektromos áram okozta tűz biztosításának kiegészítő feltételei
- Villámcsapás másodlagos hatása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Vezetékes vízkár biztosításának kiegészítő feltételei
- Technológiai csővezetékek biztosításának kiegészítő feltételei
- Tűzoltó berendezés kilyukadása miatti károk biztosításnak kiegészítő feltételei
- Vihar miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Felhőszakadás miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Jégverés miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Hónyomás miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Árvíz miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Földrengés miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Szikla-, kő- és földomlás, földcsuszamlás és ismeretlen üreg beomlása miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Járművek ütközése miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Füst és hő miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- Idegen tárgyak rádőlése miatti károk biztosításának kiegészítő feltételei
- GVZ 001. Hosszú távú szerződésre vonatkozó záradék
- Vandalizmus záradék

MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.
1062 Budapest, Andrásy út 98.

Postacím: 1376 Budapest 62. Pf. 86. • E-mail: info@magnetbank.hu
Telefon: +36-1-428-8888 • Fax: 428-8889

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága. Cégjegyzékszám: Cg.01-10-046111
Tevékenységi engedély száma: 563/1995. és E-I-709/2008. BIC (SWIFT) kód: HBWEHUHB

Káresemény esetén a kártérítés folyamata

A káreseményt, amennyiben az biztosítási eseménynek minősül (illetve, ha nem egyértelmű, hogy a káresemény biztosítási esemény-e vagy sem, abban az esetben is), a biztosítási esemény bekövetkezése után haladéktalanul, de legkésőbb a tudomásszerzéstől számított 4 munkanapon belül kell bejelenteni az alábbi elérhetőségen a jelen levelünkhöz mellékelt kárbejelentő nyomtatvány kitöltésével és megküldésével.

ERIX Biztosítási Alkusz és Tanácsadó Kft.

H-1096 Budapest, Vendel u. 11.

Fax: +36 1 688 4814

e-mail: vagyonkar@erix.hu, cc. gyorgyi.szekeres@erix.hu

Kapcsolattartó: Kaposváriné Szekeres Györgyi

Kárrendezési csoportvezető

tel.: + 36 1 455-6303

mobil: + 36 20 545-0077

e-mail: gyorgyi.szekeres@erix.hu

Kelemen György

Kárszakértő

tel.: + 36 1 455-6344

e-mail: kgyorgy@erix.hu

A kárbejelentéseket – amennyiben biztosítási eseménynek minősülnek – minden egyes alkalommal az ERIX Kft. továbbítja a Groupama Biztosító társasághoz.

Felhívjuk figyelmét, hogy biztosítási esemény bekövetkezése után **a vagyontárgy állapotán** a biztosító kárfelvételi eljárásának megindulásáig, de legfeljebb a bejelentéstől számított **5 napon belül** csak a **kárenyhítéshez szükséges mértékig változtathat.**

A Groupama Biztosító Zrt. a MagNet Bank Zrt. részére teljesíti a kártérítési összeg kifizetését, azonban a Bank elsődlegesen biztosítja az ügyfél számára azt a jogot, hogy helyreállíthassa a megrongálódott ingatlanát. Az ingatlan helyreállítása esetén a MagNet Bank Zrt. a biztosítási összeget a helyreállítási munkálatokat követően fizeti ki a tulajdonos részére. Helyreállítási hiányában a Bank a biztosítási összeget az Adós tartozásába beszámíthatja, vagy a tartozás előtörlesztésére fordíthatja.

Felhívjuk a figyelmét, hogy a Groupama Biztosító Zrt. önrésszel csökkentett összeget fizet minden káresemény esetén. Az önrész az ingatlanok biztosítási összegének 10 %-a, de minimum 1.000.000,- Ft káreseményenként.

Amennyiben Ön saját döntése alapján a csoportos biztosítás mellett egyéni biztosítást is köt, úgy az egyéni biztosítás megkötésekor köteles tájékoztatni mind a csoportos, mind az egyéni biztosítást nyújtó biztosítót arról a tényről, hogy az ingatlan a Ptk. 6:459. § szerinti többszörös biztosítás hatálya alatt áll.

További részleteket a MagNet Bank Zrt. honlapján, a letölthető dokumentumokban (vonatkozó Üzletszabályzat és hatályos vagyonbiztosítási feltételek) talál.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdése van, kérjük, forduljon bizalommal bankunkhoz a magnethitel@magnetbank.hu e-mail címen.

Budapest, 2019. június 24.

Üdvözlettel:

MagNet Bank Zrt.

MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.

1062 Budapest, Andrássy út 98.

Postacím: 1376 Budapest 62. Pf. 86. • E-mail: info@magnetbank.hu

Telefon: +36-1-428-8888 • Fax: 428-8889

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága. Cégjegyzékszám: Cg.01-10-046111

Tevékenységi engedély száma: 563/1995. és E-I-709/2008. BIC (SWIFT) kód: HBWEHUHB